

## Boletín de Prensa

Coordinación de Comunicación y Apoyo/Gerencia de Medios, Contenidos y Apoyo  
[www.infonavit.org.mx](http://www.infonavit.org.mx) (55) 53.22.65.49 y 53.22.63.00 ext. 7881

México, Distrito Federal a 1 de marzo de 2010

### DURANTE EL PRIMER BIMESTRE DEL AÑO, 60 MIL 735 DERECHOHABIENTES DEL INFONAVIT EJERCIERON SU CRÉDITO

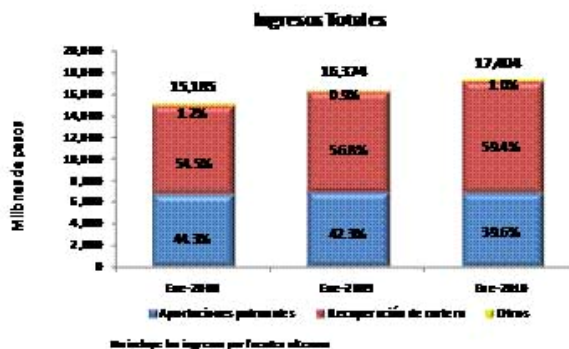
- De los financiamientos otorgados, el 63.3% fue aprovechado por trabajadores con ingresos inferiores a 6 mil 987 pesos mensuales
- Durante la presente Administración federal, un millón 522 mil 295 trabajadores han adquirido una vivienda aprovechando alguna de las opciones de financiamiento que el Instituto ha puesto a su alcance.

En los primeros dos meses del año, 60 mil 735 derechohabientes del Infonavit adquirieron una vivienda, lo que se tradujo en una derrama económica a nivel nacional de 19 mil 414 millones de pesos.

Durante la sesión del Consejo de Administración, el director general del Infonavit, Víctor Manuel Borrás Setién, dio a conocer los principales resultados del Instituto en el arranque del 2010:

#### Ingresos

En enero de 2010, los ingresos totales del Instituto ascendieron a 17 mil 404 millones de pesos, de los cuales el 59.4% corresponde a la recuperación de la cartera hipotecaria. El monto obtenido supera en 6.3% a lo ingresado en el primer mes del año anterior.



#### Crédito

Entre el 1 de enero y el 28 de febrero, 60 mil 735 derechohabientes del Infonavit formalizaron su crédito, lo que se traduce en una derrama económica a nivel nacional de 19 mil 414 millones

de pesos. Adicionalmente, 24 mil 921 trabajadores ya cuentan con los recursos autorizados para ejercer sus préstamos en el transcurso de las siguientes semanas.

De los financiamientos otorgados en el año, el 63.3% ha sido aprovechado por trabajadores con ingresos inferiores a 6 mil 987 pesos mensuales (cuatro salarios mínimos).

#### *Hipotecas Verdes*

Durante el año, se han otorgado 19 mil 155 créditos del programa *Hipoteca Verde*. De este total, 14 mil 127 (el 74%) préstamos contó con el apoyo de un subsidio del Gobierno federal para adquirir una vivienda equipada con ecotecnologías.

Hasta esta fecha, se encuentran en proceso de firma y formalización más de 6 mil 900 operaciones de financiamientos verdes.

#### *Actual Administración Federal*

Durante la presente Administración federal, un millón 522 mil 295 trabajadores han adquirido una vivienda aprovechando alguna de las opciones de financiamiento que el Instituto ha puesto a su alcance, lo que se traduce en una derrama económica a nivel nacional superior a los 443 mil millones de pesos.

#### **Actual Administración Federal**

<b>Producto</b>	<b>Créditos</b>
<b>Créditos Infonavit</b>	<b>1,201,858</b>
<b>Créditos con sector financiero</b>	<b>320,437</b>
<b>Total</b>	<b>1,522,295</b>
<b>Derrama Económica (mill \$)</b>	<b>443,471</b>

#### ***Cartera hipotecaria***

Como resultado de la aplicación del modelo de *Cobranza Social*, y a la puesta en marcha del programa *Garantía Infonavit* en 2009, el índice de cartera vencida se mantiene controlado, ubicándose al cierre de enero del presente año en 5.05%.