

---

## Fitch Ratings ratifica la calificación del Municipio de Juárez, Chih.

---

**Monterrey, N.L. (Septiembre 2, 2010):** Fitch Ratings ratificó la calificación a la calidad crediticia del municipio de Juárez, Chihuahua en 'AA-(mex)'; la perspectiva crediticia se mantiene 'estable'.

Los factores positivos que apoyan la calificación se encuentran:

- Sobresaliente recaudación de ingresos propios, destacando el impuesto predial.
- Bajos niveles de apalancamiento relativo a ingresos disponibles.
- Relevancia económica local y nacional. Indicadores de bienestar social superiores a la media nacional.
- Capacidad administrativa; adecuados sistemas de recaudación e información.

La calificación de la entidad se encuentra limitada por:

- Elevado gasto operacional, especialmente el destinado a seguridad pública.
- Ausencia de un sistema formal de pensiones.
- Requerimientos importantes de inversión en infraestructura.
- Economía enfocada a la maquila de exportación, expuesta a los ciclos económicos de Estados Unidos.

En el ejercicio fiscal 2009, los ingresos totales del municipio de Juárez ascendieron a \$2,753.1 millones de pesos (mdp), siendo similares en términos reales a 2008. No obstante, los ingresos propios presentaron una fuerte caída de 11.6% motivado por la crisis económica afectando en mayor medida los ingresos por derechos e impuestos sobre traslación de dominio. A pesar de la coyuntura económica, la proporción de los ingresos propios sobre totales se mantuvo muy por encima de la mediana del Grupo de Municipios calificados por Fitch (GMF; 44.9% vs 29.7%), constituyendo la principal fortaleza financiera. En el tema del predial éste disminuyó únicamente 4.3% en 2009; sin embargo en términos per cápita representó \$365 pesos (GMF, \$195 pesos). Efecto de la caída de ingresos propios y de las participaciones federales (-3.1%), los Ingresos Fiscales Ordinarios (IFOs) se redujeron 8.1% en 2009. No obstante, el panorama es distinto a junio de 2010, en donde resalta el crecimiento del predial (16.3%) y las participaciones (8.1%), por lo que los IFOs son superiores en 4.2% con respecto a junio de 2009.

En el tema del gasto operacional, a partir de 2008, el municipio ha erogado mayores montos destinados a seguridad pública, principal requerimiento de servicio municipal. En 2009, el gasto operacional representó cerca de la totalidad de los IFOs, situación que dejó al municipio con escasa flexibilidad financiera. No obstante, en el presente año, la administración ha intentado controlar su crecimiento identificando gastos no recurrentes y aplicando un plan de contención del gasto, por lo que a junio de 2010 su reducción es del 10% real con respecto al mismo periodo de 2009. Fitch espera una continuidad en el control del gasto operacional, que conlleve al cierre del ejercicio 2010 a un nivel de gasto sustancialmente menor al registrado en 2009; de lo contrario, al permanecer niveles de gasto operacional elevados en conjunto con un bajo dinamismo en los IFOs, la calificación pudiera degradarse.

Por tanto, dada la recuperación de los ingresos disponibles y la reducción del gasto operacional en el avance del año, el ahorro interno esperado para el cierre del ejercicio (flujo libre para realizar inversión y/o servir deuda) pudiera ser muy similar al ahorro interno promedio de los últimos 3 años (12.2% / IFOs). Con respecto al tema de inversión realizada con recursos propios, en 2009 empezó la puesta en marcha del plan de transporte masivo, por lo que el municipio erogó una buena proporción del total de inversión municipal (\$575.2 mdp) por dicho concepto. Los recursos provinieron principalmente de disposiciones de deuda bancaria y apalancamiento con proveedores. Sumando la inversión proveniente de recursos etiquetados estatales y federales, la obra pública totalizó \$794.3 mdp en 2009.

A finales de 2008, Juárez contrató un crédito directo con la banca comercial por \$250 mdp y plazo 12 meses. Actualmente, a junio del 2010, el saldo insoluto ascendió a \$12.1 mdp y terminará de pagarse antes de octubre de 2010. En diciembre de 2009, obtuvo otro crédito bancario por \$300 mdp a 8 años, cuyo saldo insoluto suma \$279.2 mdp. Aunque el perfil de vencimiento de corto plazo del crédito que está por vencer, generará un incremento en el indicador de sostenibilidad para el cierre de 2010; Fitch considera que el apalancamiento relativo a sus ingresos disponibles es bajo y manejable para la entidad. Por otra parte, debido

al próximo cambio de administración (octubre de 2010) a la fecha no hay planes para la contratación de nueva deuda, esperando que la próxima administración mantenga una política de endeudamiento prudente y coherente con la flexibilidad financiera del municipio.

Juárez registró una plantilla laboral total de 7,792 empleados (7,101 en 2008). En lo que respecta a jubilaciones y pensiones de los trabajadores del municipio, no se cuenta con un sistema formal, por lo que la entidad cubre esta erogación como parte del gasto operacional, ascendiendo a \$200.7 mdp (8.0% / IFOs) al cierre de 2009. En este sentido, se cuenta con un fondo para hacerse cargo de dicha contingencia en el largo plazo, el cual acumula a junio del presente año \$254.6 mdp. Por otro lado, los servicios de agua y drenaje son provistos por la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Cd. Juárez, organismo descentralizado estatal que a la fecha presenta una favorable situación financiera y operativa, no representando una contingencia directa para el municipio. De manera similar, Juárez cuenta con seis organismos descentralizados, los cuales muestran estados financieros favorables, por lo que actualmente no representan una contingencia financiera para la entidad.

El municipio de Juárez se encuentra ubicado en el noreste del estado de Chihuahua [AA-(mex)], colindando al norte con la frontera de Estados Unidos. Su población estimada a 2008 es de 1.3 millones de habitantes (40.8% / población estatal), siendo el municipio más poblado del Estado; además se calcula que tiene una población flotante de 250 mil habitantes, registrando una tmac entre 2000-2005 de 1.3% (1.1% estatal y 1.0% nacional). Respecto a la economía de la ciudad, sobresale la industria maquiladora, la cual agrupa a más del 20% de los establecimientos nacionales, destacando las ramas automotriz, electrónica y eléctrica.

### Contactos Fitch Ratings:

Alfredo Saucedo (Analista Líder)

Director Asociado

+52 81 8399 9100

Prol. Alfonso Reyes 2612, Edificio Connexity, Monterrey, N.L.

Eduardo Hernández (Analista Secundario)

Director

+52 81 8399 9100

Alfredo Gómez (Presidente del Comité de Calificación)

Senior Director

+52 81 8399 9100

Relación con medios: Edna Gómez, edna.gomez@fitchratings.com, Monterrey, N.L +52 81 8399 9100

La información utilizada en el análisis de estas calificaciones fue proporcionada por el municipio de Juárez, Chihuahua y/o obtenida de fuentes de información públicas. Para mayor información de Juárez, visite nuestras páginas [www.fitchmexico.com](http://www.fitchmexico.com) y [www.fitchratings.com](http://www.fitchratings.com)

Las metodologías utilizadas por Fitch Ratings para asignar estas calificaciones son:

-- 'Metodología de calificación de entidades respaldadas por ingresos fiscales', Dic. 21, 2009.

-- 'Metodología internacional para la calificación de las corporaciones locales y regionales', Mar.17, 2010.

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTAN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: [HTTP://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](http://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB [WWW.FITCHRATINGS.COM](http://WWW.FITCHRATINGS.COM). LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERESES, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO.

Las definiciones de calificación y las condiciones de uso de las mismas están disponibles en las páginas de internet de la calificadoradora 'www.fitchratings.com' y 'www.fitchmexico.com'. Las calificaciones vigentes, así como los criterios y metodologías, están disponibles también en estos sitios. Diversas políticas y procedimientos internos, como los relativos al Código de Conducta, manejo de información confidencial, prevención de conflictos de interés, entre otras, están disponibles en las referidas páginas de internet.